

**САРАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

31 мая 2024 года № 51-494

г. Саратов

О внесении изменения в решение Саратовской городской Думы   
от 27 августа 2021 года № 92-761 «Об утверждении Положения   
о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Саратов»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления   
в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года  
 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 24 Устава муниципального образования «Город Саратов»

Саратовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Приложение к решению Саратовской городской Думы   
от 27 августа 2021 года № 92-761 «Об утверждении Положения   
о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями от 3 декабря 2021 года № 7-77, 23 декабря 2022 года № 29-300, 26 апреля 2024 года № 50-484) изменение, изложив пункт 4.7 в новой редакции:

«4.7. Индикаторами риска нарушения обязательных требований являются:

1) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый контролируемым лицом земельный участок;

2) несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

3) отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значение точности определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года П/0393 «Об утверждении требований к точности

и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

4) поступление в орган муниципального контроля информации

о несоответствии использования контролируемым лицом земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

5) наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы;

6) наличие признаков негативных процессов на земельных участках, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами

и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

Перечни индикаторов риска нарушения обязательных требований размещаются на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» в сети «Интернет».».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель**

**Саратовской городской Думы С.А. Овсянников**

**Глава муниципального**

**образования «Город Саратов» Л.М. Мокроусова**